

—記入例 sample—

確 約 書

賃貸人 ○○○○ 様

物件の表示

所在地 ○○○○

名称 ○○○○

部屋番号 ○○○号室 使用目的 ○○○

賃料 (月額) \100,000.-

管理費 (月額) \10,000.-

敷金・保証金 (総額) \100,000.-

連帯保証内容をご確認ください

私儀、○○○○年○○月○○日、賃貸人を貴殿、賃借人を○○○○○○○○として締結された上記物件の賃貸借契約に基づき、下記内容を確認の上、賃借人が負担する一切の債務につき、連帯して保証しその責を負うことを確約いたします。
又、契約を更新した場合も、継続して連帯保証人としての責を負うことを確約し、後日のため印鑑証明書とともに差し入れます。

1. 契約締結日より契約解除による物件明渡し日まで、更新を含めた契約期間内に於いての賃料債務、及び解約後の明渡し債務等一切の債務を負います。
2. 契約解除による物件明渡し時、賃料の不足・原状回復費用等で敷金又は保証金の精算に不足が発生し賃借人が支払わない場合、賃借人に代わって支払います。
3. 賃借人が賃料等を滞納し家財を放置したまま退去した場合、家財の処分、原状回復費用・滞納賃料の支払い等物件明渡しに係る手続きを行います。
4. 入居中、賃貸人・近隣等との間で生活上でのトラブルが起きた場合、その解決に助力します。

ご捺印日

年 月 日

連帯保証人

住所	東京都港区南麻布〇-〇-〇 広尾ビル〇〇〇号
氏名	麻布 太郎
電話 (自 宅)	03-0000-0000
(携 帯)	090-0000-0000
勤務先名	恵比寿〇〇〇株式会社
勤務先TEL	03-0000-0000
賃借人との関係	実父

連帯保証人様のご記入欄

- ※ 必ず直筆でご記入ください
- ※ 関係は義兄や従姉など具体的に記載
- ※ 実印