

新築

コートM&A Part 11

日暮里・舎人ライナー線【熊野前】駅 徒歩3分
 都電荒川線【熊野前】駅 徒歩5分
 山手線【田端】駅 徒歩18分

物件概要

- 所在地: 東京都荒川区東尾久5-41-2
- 構造: 木造 地上3階建て
- 完成: 2021年3月完成 (4月10日以降入居可予定)

共用設備

- 宅配BOX
- BS・CSアンテナ

専有設備

- プロパンガス
- 給湯(ガス)
- エアコン(1基)
- キッチン(IHコンロ)
- モニター付インターホン
- 追焚機能付
- 浴室換気乾燥機
- 複層ガラス
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場あり
- ディンプルキー

募集条件

- 敷金: なし
- 礼金: なし
- 共益費: 3,000円
- 更新料: 新賃料1ヶ月分
- 更新事務手数料: 20,000円※別途消費税有
- 解約予告期間: 90日(※契約2年目以降は30日)
- 鍵交換費用: 無料
- 保険料: 20,200円(2年※地震保険なし)
- 町会費: 4,800円(2年分)

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

※本敷地内には駐輪場はございません。

※本物件明渡しの際の室内清掃費(35,000円※別途消費税有)は賃借人様の負担となり実費お支払い頂きます。

※本物件にマンションタイプの光回線は導入されておりません。ご利用の場合には別途引込が必要となり、費用については賃借人様のご負担となります。



☆ 駅近! 通勤・通学便利
 ☆ 生活に便利なコンビニ
 スーパー・ホームセンター等
 多数あり!!
 ☆ おくぎんざ商店街まで
 約400m

敷金0ヶ月
 礼金0ヶ月

3月完成
 新築

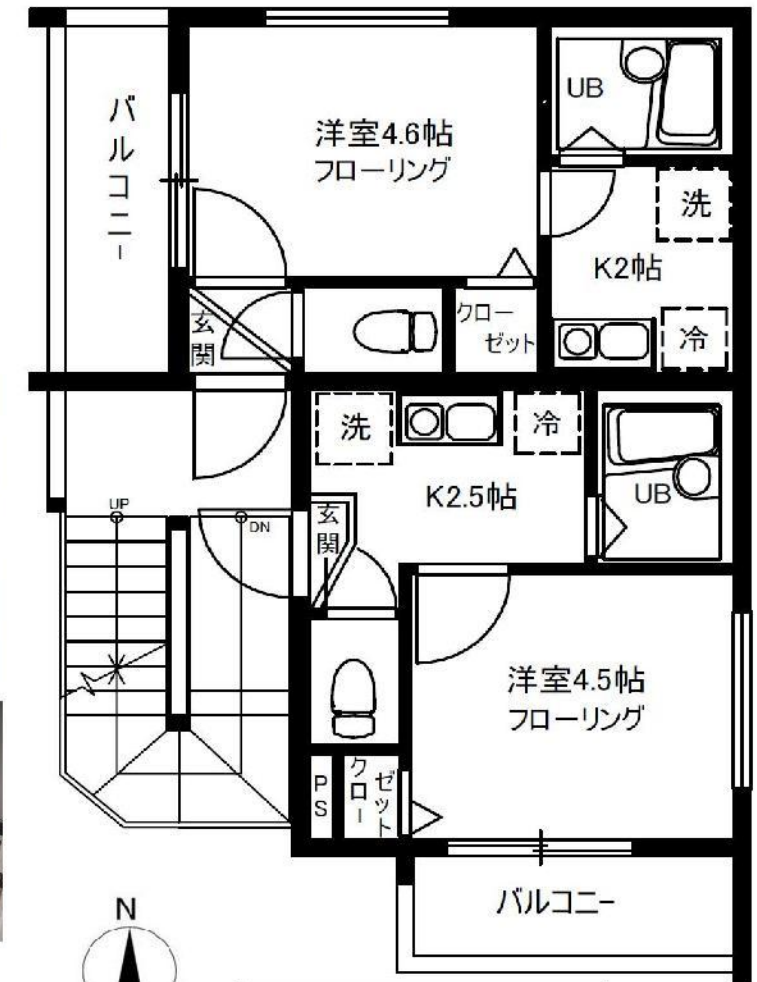
室内設備
 充実

全戸
 角部屋



301号室	302号室
65,000円	65,000円
201号室	202号室
64,000円	64,000円
101号室	102号室
62,000円	62,000円

102・202・302号室
 16.06㎡(4.85坪)



101・201・301号室
 16.06㎡(4.85坪)



(社)全日本不動産協会会員 東京都知事免許(10)第41836号

須藤建設株式会社

※申込書等は当社HPよりダウンロード可能です。個人申込書「A」物件です。
 ※当社HPのお申込フォームより申込可能です。
 ※申込書送付後はお手数ですが当社までご一報願います。



〒106-0047 東京都港区南麻布4-5-45
 TEL: 03-3444-0011
 FAX: 03-3444-6278
 URL: <https://www.sudo-kensetsu.co.jp>
 メール: info@sudo-kensetsu.co.jp

- 取引態様: 専任媒介
- 担当者: 長谷川
- 内見: 可(現地対応)

手数料	料	貸主	%	借主	100%
手数料	配分の割合	元付	%	寄付	100%