

◆新築◆FOR RENT

コーポトミミツ



物件概要
 ●所在地: 世田谷区赤堤5-33
 ●構造: 木造 地上2階建て
 ●完成: 2021年5月

共用設備
 ■BS

専有設備
 ■都市ガス
 ■給湯(ガス)
 ■システムキッチン(2口コンロ・グリル付)
 ■エアコン(3基)
 ■温水洗浄便座
 ■洗面化粧台
 ■追突機能
 ■室内洗濯機置場あり
 ■浴室換気乾燥機
 ■モニター付インターホン

募集条件
 ■敷金: 1ヶ月
 ■礼金: 1ヶ月
 ■共益費: 3,000円
 ■更新料: 新賃料1ヶ月分
 ■更新事務手数料: 22,000円(税込)
 ■鍵交換費用: 無料
 ■保険料: 25,500円(2年※地震保険なし)

京王線
 【下高井戸】駅 徒歩 5分

京王線
 【桜上水】駅 徒歩 8分

東急世田谷線
 【松原】駅 徒歩 12分



101



102

102号室
 ウォークインクローゼット



201



202

◆2021年5月完成予定!! 新築物件◆
 室内設備充実月
 ◆5月中旬入居可予定◆

- ◆2線3駅利用可能
- ◆駅近 通勤・通学にも便利
- ◆全戸角部屋 ◆2面採光
- ◆エアコン3基
- ◆便利な振分けタイプ
- ◆南向き採光 (102号-202号)

201(37.02㎡)	202(38.48㎡)
130,000円	132,000円
101(39.16㎡)	102(39.45㎡)
129,000円	131,000円

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。
 ※当物件にマンションタイプの光回線は導入されておりません。ご利用の場合には別途引込が必要となります。
 ※本物件明渡しの際の室内清掃費用(101-202号室...50,600円※税込 102号室...51,700円※税込 201号室...48,400円※税込)は賃借人様のご負担となります。

(社) 全日本不動産協会 東京都知事免許 (10) 第41836号

須藤建設株式会社

※申込書等は当社HPよりダウンロード可能です。個人申込書「A」物件です。
 ※当社HPのお申込フォームより申込可能です。
 ※申込書送付後はお手数ですが当社までご一報願います。



〒106-0047 東京都港区南麻布4-5-45
 TEL: 03-3444-0011
 FAX: 03-3444-6278
 URL: <https://www.sudo-kensetsu.co.jp>
 メール: info@sudo-kensetsu.co.jp

■取引態様: 専任媒介

■担当: 宮坂

■内見: 否 (5月上旬より内見可能予定)

手数料	手続料	仲介料	消費税	その他	合計
0円	0円	100%	0%	0円	100%

コーポトミミツ

間取図



101号室
39.16㎡ (11.84坪)



201号室
39.45㎡ (11.19坪)



102号室
37.02㎡ (11.93坪)



202号室
38.48㎡ (11.64坪)