

For Rent

田園調布本町52貸家

物件概要

- 所在地: 大田区田園調布本町52-20
- 完成: 1981年7月
- 構造: 鉄骨造 2階建て

設備

- 都市ガス
- 給湯(ガス)
- システムキッチン(ガスコンロ3口・グリル付)
- 追焚機能付
- 独立洗面台
- エアコン(4基)
- 温水洗浄便座(2台)
- モニター付インターホン
- 室内洗濯機置場あり

募集条件

- 敷金: 1ヶ月
(ペット飼育時・事務所使用時は敷金2ヶ月)
- 礼金: 1ヶ月
- 共益費: なし
- 更新料: 新賃料1ヶ月分
- 更新事務手数料: 22,000円(税込)
- 鍵交換費用: 33,000円(税込)
※ダブルロック・ディンプルキー
- 保険料: 27,600円(2年※地震保険なし)

賃料

170,000円

◆7月上旬入居可予定◆

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。
※本物件明渡しの際の室内清掃費用(127,050円※税込)は賃借人様のご負担となります。



2階



1階

74.00㎡(22.38坪)

Access 東急池上線【御嶽山】駅 徒歩7分
東急池上線【雪が谷大塚】駅 徒歩8分
東急多摩川線【沼部】駅 徒歩10分
東急多摩川・東横・目黒線【多摩川】駅 徒歩16分

小型犬1匹飼育可
(敷金2ヶ月)

事務所使用相談
(敷金2ヶ月)

※事務所使用の場合、賃料181,500円(税込)となります。

- ★楽器使用相談
- ★納戸2帖あり(2階)
- ★全室エアコン完備(全4基)
- ★コンビニ・スーパー等近隣あり!生活便利!



4線4駅
利用可能

(社)全日本不動産協会会員 東京都知事免許(10)第41836号

須藤建設株式会社

※申込書等は当社HPよりダウンロード可能です。個人申込書「A」物件です。
※当社HPのお申込フォームより申込可能です。
※申込書送付後はお手数ですが当社までご一報願います。



〒106-0047 東京都港区南麻布4-5-45

TEL: 03-3444-0011

FAX: 03-3444-6278

URL: <https://www.sudo-kensetsu.co.jp>

メール: info@sudo-kensetsu.co.jp

■取引態様: 専任媒介

■担当者: 森

■内見: 可(現地対応)

手数料	手数料	割合	備考
手取料	100%		
手数料	100%		