

FOR RENT グランヒルズTOKYOイースト

都営新宿線【船堀】駅 徒歩2分

物件概要

- 所在地:江戸川区船堀1-8-22
- 構造:鉄筋コンクリート造 地上20階・地下1階建て
- 完成:2001年6月

共用設備

- エレベーター
- オートロック
- BSアンテナ
- CATV(J:com)
- 無料インターネット利用可(つなぐネット)
- 宅配BOX
- 敷地内専用ゴミ置場あり(24時間ゴミ出し可)
- 駐輪場(1台無料・2台目以降、月額300円)
- バイク置場(現在満車)

専有設備

- 都市ガス
- 給湯(ガス)
- システムキッチン(ガス3口・グリル・オープンレンジ・食洗機付)
- エアコン(2基)
- 温水洗浄便座
- 洗髪洗面化粧台
- 追焚機能付
- 浴室換気乾燥機
- 室内洗濯機置場あり
- 床暖房(リビング)

募集条件

- 定期借家契約:2年(再契約相談・途中解約可)
- 敷金:1ヶ月
- 礼金:1ヶ月
- 共益費:10,000円
- 再契約料:新賃料1ヶ月分
- 再契約事務手数料:22,000円(税込)
- 保険料:27,600円(2年※地震保険なし)
- 鍵交換費用:未定(ダブルロックキー)

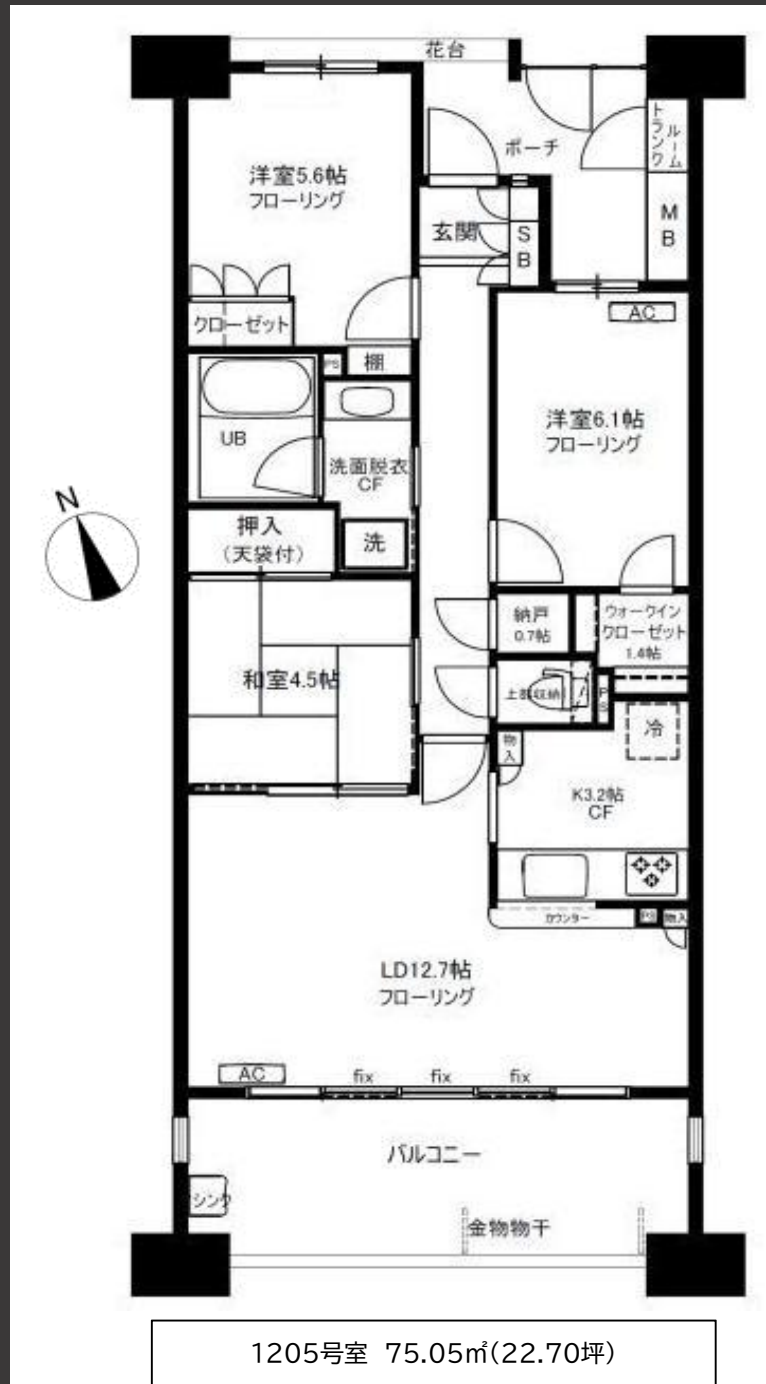


- ◆専用ポーチ・トランクルームあり
 - ◆総戸数150戸の大型分譲マンション
 - ◆ウォークインクローゼット・納戸あり
 - ◆無料インターネット利用可能(つなぐネット)
 - ◆1階に保育園あり(船堀中央保育園)
 - ◆船堀小学校 学区域内(約200m)
 - ◆松江第一中学校 学区域内(約650m)
 - ◆敷地内駐車場空きあり(月額21,000円～)
- ※サイズ要確認

賃料

185,000円

12月上旬入居可予定



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。 ※本物件内は禁煙となります。(電子タバコ含む)
 ※本物件明渡しの際の室内清掃費用(108,900円※税込)は賃借人様のご負担となります。



(社)全日本不動産協会会員 東京都知事免許(10)第41836号

須藤建設株式会社

〒106-0047 東京都港区南麻布4-5-45

TEL: 03-3444-0011 FAX: 03-3444-6278

メール: info@sudo-kensetsu.co.jp

物産・内見・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



空室確認専用ダイヤル(24時間対応)

050-3066-6464

申込の際は『申込受付くん』からお願いします。

■取引態様:専任媒介

■担当者:葛原

■内見:可(当社立会い)

手数料	手取料	100%
手数料	仲介料	100%

条件のご相談・ご質問等は左記連絡先へお問合せ下さい。